

OBEC KYŠICE

Plzeňský kraj

Horní Náves 136, 330 01 Kyšice

IČO 00 258 024



NAŠE ZNAČKA

VYŘÍZUJE/LINKA
Beranová

KYŠICE dne
18.12.2023

Věc: **Re: Vyjádření k záměru obce Kyšice směny pozemku p.č. [redacted] v majetku obce Kyšice a žádost o poskytnutí informace dle zák. č. 106/1999 Sb. Zákon o svobodném přístupu k informacím, žádost.**

I.

1. Žádost o vyvěšení záměru na prodej pozemku p.č. [redacted] v souladu s usnesením č. 39/2/2023 ze dne 7.6.2023
Kontrolou předmětného pozemku p.č. [redacted] ve vlastnictví Obce Kyšice bylo zjištěno, že zde byla žadatelem vybudována nepovolená stavba – pergola. Stavebník (investor) nepožádal vlastníka pozemku o souhlas se stavbou, ani jej o záměru stavby neinformoval. V souvislosti s tímto jednáním zastupitelé rozhodli, že budou hlasovat o revokaci výše uvedeného usnesení a záměr na prodej pozemku v případě odsouhlasení revokace se vyvěšovat nebude. Na veřejném jednání zastupitelstva obce dne 13.12.2023 došlo k revokaci usnesení č. 39/2/2023.
2. Dotaz dle zákona č. 106/1999: Žádám zastupitelstvo obce, aby mi poskytli informace kdy, kde a kým byl schválen záměr o směně pozemku a žádám o s tím související výpis výsledků hlasování z veřejného jednání zastupitelů. Dále poskytnutí informace, kdo se dopustil tohoto právního jednání, které vyžaduje schválením zastupitelstva obce dle zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích a provedl změnu vyvěšení záměru prodeje pozemku na záměr směny pozemku?
Samotné vypsání a vyvěšení záměru nepodléhá schválení zastupitelstva obce, neboť se jedná o pravomoc rady obce, tj. starosty obce. Zastupitelstvo obce následně schvaluje případný prodej, směnu či pronájem. Záměr byl schválen starostkou obce Kyšice, Mgr. Martinou Beranovou dne 27.11.2023.
3. O záměru směny pozemku p.č. [redacted] za jiný pozemek, stejně jako o stanovení minimální ceny za tento pozemek v případě vyvěšení záměru na prodej se na jednání zastupitelstva nikdy nehlasovalo.
Poměrem minimálně 1 : 1 bylo v případě směny myšleno, že tato směna je možná minimálně za stejně velký pozemek či část pozemku o stejné výměře.

II.

1. Obec není povinna prodat, směnit či pronajmout pozemek v jejím vlastnictví. Každý případ se posuzuje individuálně.

Mgr. Martina Beranová
Starostka obce